



DELIBERA N. 39/2020

IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2011, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- CONSIDERATO** che l'art. 8 della legge 84/94 ss.mm.ii. che attribuisce al Presidente l'amministrazione del demanio marittimo con i poteri di cui agli artt. 36 e ss. Cod. Nav e del relativo regolamento di attuazione;
- VISTO** l'art. 37 Codice della navigazione;
- VISTA** l'istanza recante prot. n. ARR-10013-05_12_2018, con cui la società Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.a. in liquidazione, in nome del Liquidatore e Commissario Giudiziale sig. Francesco Bartolucci, P.IVA 0111680419, ha formalizzato istanza di rinnovo di una concessione demaniale marittima quadriennale dello specchio acqueo di mq. 68,07, e una colonnina acqua di mq. 0,12, già in concessione sino al 31.12.2018, giusta licenza n. 01-15/2018, n. 1272 Reg. Rep. di questo Ente, al fine di destinarlo all'ormeggio/stazionamento di unità navali varate, costruite o allestite dal cantiere;
- VISTA** l'istanza recante prot. n. ARR-2127-18_03_2019, la Società Giorgi New S.r.l. (P.IVA 01034230415) ha formalizzato istanza di concessione demaniale quadriennale dello specchio acqueo in precedenza assentito alla Società Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.a. in liquidazione;
- VISTE** le prescritte pubblicazioni effettuate in data 29.03.2019, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 18 Reg. Cod. Nav.;
- CONSIDERATO** che, nel termine assegnato ad opponendum e per eventuali domande concorrenti, perveniva l'istanza spiegata in via autonoma dalla la A.S.D. Granchio Ballerino cf. 92055760414, acquisita al prot. ARR-2700-03_04_2019, per la concessione demaniale dello specchio acqueo di mq. 68,07 per l'ormeggio/stazionamento di natanti/imbarcazioni da diporto e/o commerciali;
- VISTA** la nota recante prot. PAR-3598-25_06_2019, con cui questa Autorità comunicava l'avvio della procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 Cod. Nav.;
- VISTO** il disciplinare di procedura comparativa trasmesso con nota PAR-7101-03_12_2019, recante anche la indicazione della data entro cui le aspiranti



concessionarie avrebbero dovuto far pervenire le proprie offerte, fissata per il 18.12.2019;

- CONSIDERATO** che nei termini assegnati sono pervenute le offerte della Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.a. in liquidazione P.IVA 0111680419 e della Giorgi New S.r.l. P.IVA 01034230415;
- RILEVATO** che, nella nota di trasmissione del disciplinare, l'Ente ha significato che la Commissione all'uopo nominata avrebbe provveduto alla apertura dei plichi in data 19.12.2019 alle ore 12.00;
- VISTO** il criterio posto a fondamento della procedura al fine della comparazione rappresentato dal rialzo del canone base di concessione, determinato nella misura minima del canone applicabile (articolo 9 del decreto interministeriale 19 luglio 1989, attuativo delle disposizioni della legge 5 maggio 1989, n. 160), che per l'anno 2019 è pari ad euro 364,63;
- VISTA** la determina segretariale n. 341/2019 del 17.12.2019 recante la designazione del seggio di Gara;
- VISTI** il verbale della Commissione di gara recante proposta di aggiudicazione a favore della concorrente della società Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.a. in liquidazione, in nome del Liquidatore e Commissario Giudiziale sig. Francesco Bartolucci,
- VISTA** la richiesta recante prot. PAR 667/2020 con cui l'Ente ha domandato alla società Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.a. in liquidazione, in nome del Liquidatore e Commissario Giudiziale sig. Francesco Bartolucci la trasmissione della autorizzazione alla formalizzazione dell'offerta nella procedura;
- VISTA** la nota acquisita al prot. ARR 929-28_01_2020 con cui la società Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.a. in liquidazione, in nome del Liquidatore e Commissario Giudiziale sig. Francesco Bartolucci ha provveduto alla trasmissione della autorizzazione alla formalizzazione dell'offerta nella procedura;
- VISTA** la richiesta di verifica ai sensi dell'art. 67 D.lgs. 159/2011 per la acquisizione della comunicazione prefettizia tramite implementazione del portale B.D.N.A. con prot. PR_PUUTG_Ingresso_0005767_20200129;
- VISTA** la comunicazione prefettizia acquisita in data 28.02.2020, attestante la insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 D.lgs. 159/2011, prot. PR_PUUTG_Ingresso_00020200129;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

DELIBERA

La società Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.a. in liquidazione, in nome del Liquidatore e Commissario Giudiziale sig. Francesco Bartolucci (P.IVA 0111680419) è dichiarata aggiudicataria



definitiva della procedura comparativa espletata ai fini del rilascio ex art. 36 Cod. Nav., di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto uno specchio acqueo di mq. 68,07 (ml. 15,83 x 4,30) e una colonnina acqua di mq. 0,12 situato nel porto di Pesaro per la durata di 4 anni
Gli Uffici sono autorizzati alla predisposizione degli atti funzionali all'acquisizione del parere del Comitato di Gestione ex art. 9, comma 5 Legge 84/1994.

- 2 MAR. 2020

Ancona, in data _____

II PRESIDENTE

Redolfo Giampieri